

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за условията и реда за извършване на
оценка на въздействието върху околната среда

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Община Габрово, ЕИК 000215630, гр. Габрово, пл. Възраждане № 3

Пълен пощенски адрес: гр. Габрово, пл. „Възраждане“ № 3
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. 066/818 400, факс 066/809371, e-mail:
gabrovo@gabrovo.bg

Лице с представителна власт: Таня Христова – Кмет на Община Габрово

Лице за контакти: арх. Люция Декова – Гл. архитект на Община Габрово
Телефон и ел. поща (e-mail): 0885655999; l.dekova@gabrovo.bg

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Габрово има следното инвестиционно предложение:
„Актуализация на проект за благоустрояване на парк „Баждар“, град Габрово“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Парк „Баждар“ е най-големият вътрешноградски парк в гр. Габрово. Разположен е в западната част на градския център, в непосредствена близост и пряка визуална връзка с публични пространства и обществени сгради, образуващи административният градски център, пряко граничи с населени жилищни квартали и обществено обслужващи територии в областта на образованието, здравето, културата.

Инвестиционното предложение „Актуализация на проект за благоустрояване на парк „Баждар“, град Габрово“, съгласно действащия ПУП са включени, както следва:

От плана на кв. Борово – Велчевци, гр. Габрово:

- УПИ II-74 - за озеленяване от кв. 66, съответстващ на ПИ 14218.514.74 по КККР;
- част от ул. „Алеко Константинов“ (ПИ 14218.514.63 по КККР);

- УПИ I-66 – за озеленяване от кв. 67, съответстващ на ПИ 14218.514.66 по КККР;
- ул. „Алеко Богориди“ - алея (ПИ 14218.514.65 по КККР);

От плана на „ЦГЧ Запад“ на гр. Габрово - II етап, III част:

- част от УПИ VI – парк и летен театър кв. 162, съотв. на ПИ 14218.505.447 по КККР;
- алея, второстепенна улица (ПИ 14218.505.377 по КККР);
- УПИ X – за парк от кв. 157, съответстващ на ПИ 14218.505.376 по КККР.

Целта на инвестиционното предложение е планиране и благоустрояването на парка и решения за функционирането и поддръжката му, включващо цялостното му осъвременяване и реконструкция, с цел превръщането му в атрактивна зона за отдих, спорт и забавления.

Актуализацията се налага, както по отношение на някои материали и технологии, така и на стойностите за всички СМР. Организирането и оформянето на различни по функция площадки и зони, както и цялостното парково обзавеждане и оборудване.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предстои интервенция на алейната мрежа, зелената система, паркообразуващите елементи, съоръжения и атракциони, както и инфраструктурното осигуряване. За целта е необходимо да се ползват площите, свободни от растителнос. При необходимост от изсичане на дървета /извън санитарната сеч/, тя ще е минимална.

Целите на актуализацията на проекта за благоустрояване включват:

- Проектиране на обслужваща сграда – тип „модулно преместваемо съоръжение“;
- Актуализация на видовете материали, на фрагменти, детайли, технология за реставрация и изграждане на паркови елементи и елементи от зелената система;
- Актуализация на количествена и стойностна сметка.

По време на строителните работи не се предвижда ползване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Съгласуването на инвестиционното предложение на етап „инвестиционно проектиране“ с цел издаване на разрешение за строеж, следва предвидените за това процедури по Закона за устройство на територията.

Орган по одобряването и разрешаването на инвестиционното предложение е главния архитект на Община Габрово.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се

посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение обхваща имоти, публична общинска собственост, съгласно действащата ПУП са включени, както следва:

От плана на кв. Борово – Велчевци, гр. Габрово:

- УПИ II-74 - за озеленяване от кв. 66, съответстващ на ПИ 14218.514.74 по КККР;
- част от ул. „Алеко Константинов“ (ПИ 14218.514.63 по КККР);
- УПИ I-66 – за озеленяване от кв. 67, съответстващ на ПИ 14218.514.66 по КККР;
- ул. „Алеко Богориди“ - алея (ПИ 14218.514.65 по КККР);

От плана на „ЦГЧ Запад“ на гр. Габрово - II етап, III част:

- част от УПИ VI – парк и летен театър кв. 162, съотв. на ПИ 14218.505.447 по КККР;
- алея, второстепенна улица (ПИ 14218.505.377 по КККР);
- УПИ X – за парк от кв. 157, съответстващ на ПИ 14218.505.376 по КККР.

Имотите не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

При етапа на строителство и експлоатация на обекта, в предвид спецификата на проекта, не се очаква ползване на природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При етапа на строителство и експлоатация на обекта не се очаква емитиране на вещества (приоритетни и/или опасни), при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При етапа на строителство и експлоатация на обекта не се очаква отделяне на вредни газове и вещества в почвата и атмосферата, представляващи опасност за екологията в района.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъци, които се очаква да бъдат генерирани при реализацията на

инвестиционното предложение са строителни отпадъци.

Същите ще бъдат сортирани по вид и код и предадени за последващо рециклиране/оползотворяване на фирми, притежаващи съответните разрешителни документи за дейност с отпадъци.

При експлоатацията на обекта, в предвид спецификата на проекта, не се очаква генериране на отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

При строителството и експлоатацията на обекта, в предвид спецификата на проекта, не се очаква генерирането на битови или промишлени води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При строителството и експлоатацията на обекта, в предвид спецификата на проекта, не се очаква генерирането на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

€ Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното

предложение;

- 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Актове за публична общинска собственост № 1684 от 09.05.2005 г.; № 1685 от 09.05.2005 г.; № 1686 от 09.05.2005 г.; № 1687 от 10.05.2005 г.
6. Скици на ПИ с идентификатори по КККР: ПИ 14218.514.74, 14218.514.66, 14218.505.447 и 14218.505.376.
7. Писмо с Ваш. Изх. № 2578/25/06/2015 г.
8. Разрешение за строеж № 99 от 14.07.2015 г.

- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

- Желая да получа крайния документ:

- лично на място
- чрез лицензиран пощенски оператор
- по куриер

Дата: 13.12.2023 г.

Уведомител:

